



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД ЮЖНО-СУХОКУМСК»

---

«11» марта 2022г.

№ 54

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«Об утверждении меморандума поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории городского округа «город Южно-Сухокумск»»**

В соответствии с Федеральными законами от 08.06.2020 № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «город Южно-Сухокумск», Администрация городского округа «город Южно-Сухокумск» **постановляет:**

1. Утвердить меморандум поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории городского округа «город Южно-Сухокумск» согласно Приложению.
2. Признать утратившим силу Постановление Администрации ГО «город Южно-Сухокумск» от 15.11.2019г. № 195 «Об утверждении меморандума поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа «город Южно-Сухокумск».
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа «город Южно-Сухокумск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в сетевом издании «Сухокумск-онлайн».

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа «город Южно-Сухокумск» в соответствии с координируемым направлением деятельности.

**Глава городского округа  
«город Южно-Сухокумск»**



**А.А. Абдулаев**



## **МЕМОРАНДУМ**

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход на территории городского округа «город Южно-Сухокумск»

### **1. Общие положения**

**1.1.** Настоящие условия и порядок разработаны в соответствии Федеральными законами от 08.06.2020 № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяют условия и порядок оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

**1.2.** Оказание имущественной поддержки субъектам МСП и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории ГО «город Южно-Сухокумск» осуществляется путем передачи во владение и (или) пользование муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также путем предоставления муниципальной преференции в виде передачи муниципального имущества в аренду без проведения торгов и предоставления льготы по арендной плате (далее - муниципальная преференция). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

**1.3.** Основными принципами поддержки субъектов МСП являются:

- 1) заявительный порядок обращения субъектов МСП за оказанием поддержки;
- 2) доступность инфраструктуры поддержки субъектов МСП;

- 3) равный доступ субъектов МСП, соответствующих условиям, установленным муниципальной программой развития субъектов МСП, к участию в соответствующей программе;
- 4) оказание поддержки с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» и настоящими условиями и порядком;
- 5) открытость процедур оказания поддержки.

## **2. Условия оказания имущественной поддержки в виде предоставления муниципальной преференции**

**2.1.** Получателями муниципальной преференции являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, отнесенные к категории субъектов МСП в соответствии с требованиями статьи 4 «Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории ГО «город Южно-Сухокумск».

**2.2.** Муниципальное имущество на возмездной основе предоставляется в аренду субъектам МСП на срок не менее 360 дней, а муниципальное имущество, включенное в Перечень, на срок не менее 5 лет.

**2.3.** Льгота по арендной плате предоставляется в размере, не превышающем 25% от арендной платы в текущем году, следующим субъектам МСП:

-осуществляющим приоритетные виды деятельности, установленные муниципальной программой «Развитие малого и среднего предпринимательства на 2019-2022 годы»;

-заключившим договор аренды на муниципальное имущество, включенное в Перечень.

**2.4.**Субъект МСП не должен:

-находиться в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-иметь задолженность по налоговым и неналоговым платежам в бюджеты всех уровней и во внебюджетные фонды;

-иметь задолженность по платежам за аренду муниципального имущества.

Ответственность за предоставление указанных сведений лежит на заявителе.

**2.5.**Муниципальная преференция не может быть предоставлена следующим субъектам МСП:

-являющимся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

-являющимся участниками соглашений о разделе продукции;

-осуществляющим предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

-являющимся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации.

Заявления о предоставлении муниципальной преференции субъектам МСП, относящимся к любой из указанных в настоящем пункте категорий, возвращаются администрацией ГО «город Южно-Сухокумск» заявителю без рассмотрения.

### **3. Порядок оказания имущественной поддержки в виде предоставления муниципальной преференции.**

**3.1.** Субъекты МСП, соответствующие требованиям, указанным в пунктах 2.1 - 2.4 настоящих условий и порядка, заинтересованные в получении муниципальной преференции, представляют в отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации ГО «город Южно-Сухокумск» заявление о предоставлении муниципальной преференции.

К заявлению необходимо приложить документы, установленные в подпунктах 2 - 6 пункта 1 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", а также документы, подтверждающие отнесение к категории субъектов МСП в соответствии с требованиями статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Не допускается требовать у субъектов МСП представления документов, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, за исключением случаев, если такие документы включены в определенный Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" перечень документов.

**3.2.** Заявления субъектов МСП подлежат рассмотрению на комиссии по изменению размера арендной платы.

Каждый субъект МСП должен быть проинформирован о решении, принятом по заявлению, в течение пяти дней со дня его принятия.

**3.3.** Субъект МСП вправе отозвать свое заявление и отказаться от предоставления муниципальной преференции как до рассмотрения заявления и заключения договора аренды, так и после рассмотрения заявления и заключения договора аренды.

**3.4.** В предоставлении муниципальной преференции субъекту МСП отказывается в случае, если:

- ее предоставление может привести к устранению или недопущению конкуренции;
- не представлены документы, определенные настоящими условиями и порядком, или представлены недостоверные сведения и документы;
- не выполнены условия оказания имущественной поддержки;

- ранее в отношении заявителя - субъекта МСП было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;

- с момента признания субъекта МСП допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года;

- собственником муниципального имущества принят иной порядок распоряжения таким имуществом.

**3.5.** Муниципальная преференция предоставляется на основании постановления администрации ГО «город Южно-Сухокумск».

#### **4. Последствия нарушения требований оказания имущественной поддержки субъектам МСП и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории городского округа «город Южно-Сухокумск»**

В случае если при осуществлении контроля за соблюдением и использованием муниципальной преференции структурным подразделением администрации ГО «город Южно-Сухокумск», уполномоченным осуществлять права собственника муниципального имущества, установлен факт использования муниципального имущества не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных действующим законодательством Российской Федерации, Администрация ГО «город Южно-Сухокумск», принимает меры по возврату имущества при условии, что муниципальная преференция была предоставлена путем передачи муниципального имущества, либо по прекращению использования преимущества хозяйствующим субъектом, получившим муниципальную преференцию, при условии, что муниципальная преференция была предоставлена в иной форме.

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

**Постановления «Об утверждении меморандума поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории городского округа «город Южно-Сухокумск»»**

### СОГЛАСОВАНО:

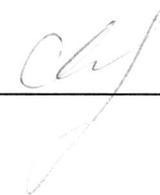
Азизов В.С. – И.О. начальника отдела экономики, инвестиций и предпринимательства - Проектный Офис Администрации ГО «город Южно-Сухокумск»

«  » \_\_\_\_\_ 2022

\_\_\_\_\_

Саакян Н.М. – главный специалист Аппарата Администрации по юридическим вопросам

«11» марта 2022

\_\_\_\_\_ 

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Ванатиева К.М. – ведущий специалист отдела экономики, инвестиций и предпринимательства - Проектный офис Администрации ГО «город Южно-Сухокумск»

«11» марта 2022

\_\_\_\_\_ 